

TEST SAMOOCENY DLA WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI POD WYNAJEM – www.mzuri.pl

Lp.	Pytanie	Wpisz liczbę punktów
1.	Czy posiadasz już mieszkania, które wynajmujesz? a) TAK – 1 pkt b) NIE – 3 pkt	
2.	Ile posiadasz lub planujesz posiadać mieszkań przeznaczonych na wynajem? a) 1-3 lokale – 1 pkt b) 4 i więcej – 3 pkt	
3.	Czy masz głębokie praktyczne doświadczenie i wiedzę na temat rynku nieruchomości? a) TAK – 1 pkt b) NIE – 3pkt	
4.	Czy pracujesz intensywnie zawodowo (powyżej 30 godzin tygodniowo)? a) TAK – 3 pkt b) NIE – 1 pkt	
5.	Czy jesteś systematyczny w codziennych obowiązkach? a) TAK – 1 pkt b) NIE – 3 pkt	
6.	Czy masz precyzyjną wizję, kto będzie najemcą Twoich lokali i wiesz jak do nich dotrzeć i ocenić, czy będą bezproblemowi? a) TAK – 1 pkt b) NIE – 3 pkt	
7.	Czy zakup lokali finansujesz z kredytu i dlatego bardzo ważne jest dla Ciebie unikanie okresów bezczynszowych? a) TAK – 3 pkt b) NIE – 1 pkt	
8.	Czy w życiu jesteś zwolennikiem profilaktyki i reagowania na bieżąco na wszelkie symptomy rozpoczynania się problemów? a) TAK – 3 pkt b) NIE – 1 pkt	
9.	Czy masz zaufaną osobę w rodzinie, wśród znajomych, którzy są w stanie zarządzać lokalami w Twoim imieniu? Czy chcesz, aby oni to robili? a) TAK – 1 pkt b) NIE – 3 pkt	
10.	Czy jesteś przekonany, że osoby zajmujące się Twoimi lokalami 7 dni w tygodniu zrobią to lepiej i efektywniej niż Ty po godzinach i w weekendy? a) TAK – 3pkt b) NIE – 1 pkt	